



COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

du 11 janvier 2021

PRESENTS : MM. MUFFAT Sophie, BAUD Mickaël, BAUD Nadine, FIGUEIRA-VALERIO Joaquim, GEROUDET David, GEROUDET Francis, RAMEL Benoit, VANSCHEEUWYCK Marie-Ange, VALDENNAIRE Bernard

EXCUSEE : CAVET Carole

SECRETAIRE DE SÉANCE : VALDENNAIRE Bernard

1. Approbation du compte rendu du Conseil Municipal du 14 décembre 2020

Le compte rendu municipal du 14 décembre 2021 est accepté à l'unanimité.

2. FINANCES

➤ Dépenses d'investissement

Comme le prévoit la loi, Madame la maire demande la possibilité d'utiliser 25% des dépenses d'investissement 2020 avant le vote du budget primitif 2021 pour engager les premières actions de cette année. Les dépenses d'investissement sont regroupées aux chapitre 21 (immobilisations corporelles : 274 000 €) et chapitre 23 (Immobilisations en cours : 41 000 €) du Budget Primitif.

La première action concerne le changement des luminaires de l'école par des dalles lumineuse à LED.

Cette décision est approuvée à l'unanimité.

➤ Tarif

Madame la maire propose d'instaurer un tarif horaire pour le ménage réalisé par nos soins concernant la location du gîte communal. Ce tarif est proposé à 25€/heure incluant les produits d'entretien. Le contrat de location va être modifié afin d'intégrer cette nouvelle charge ainsi que l'obligation de signer un état des lieux à l'entrée et à la sortie du gîte.

Le tarif horaire est approuvé à l'unanimité.

3. URBANISME

➤ Dossier d'urbanismes

PC Mr GIBRAT	- construction d'un chalet Route des Nants	- Demande de pièces complémentaires
PC Mr COSENTINO	- construction d'un chalet Route des Etoves	- Accordé
PC Mr VAN CAMP	- construction d'un chalet Route du Col	- En cours d'instruction
PA SCCV BATIM - RAMEL	- 10 lots route du Plan	- Transfert total à SCCV BATIM

➤ **Caducité du POS de la commune au 1^{er} janvier 2021**

Suite au retard dans la mise en œuvre du PLUi-H, notre Plan d'Occupation des Sols sur lequel reposaient les dossiers d'urbanisme est devenu caduc au 1^{er} janvier 2021. Jusqu'à présent les dossiers étaient instruits et validés par la CCHC. La caducité a pour conséquence une instruction des dossiers par La CCHC avec transmission au préfet pour avis conforme.

Prochain conseil municipal : **le lundi 8 février 2021 à 19H00.**

Le Maire,
Sophie MUFAT



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'S. Mufat', is written over the official seal and extends downwards and to the left.